

3/8^金・9^土・10^日の3日間

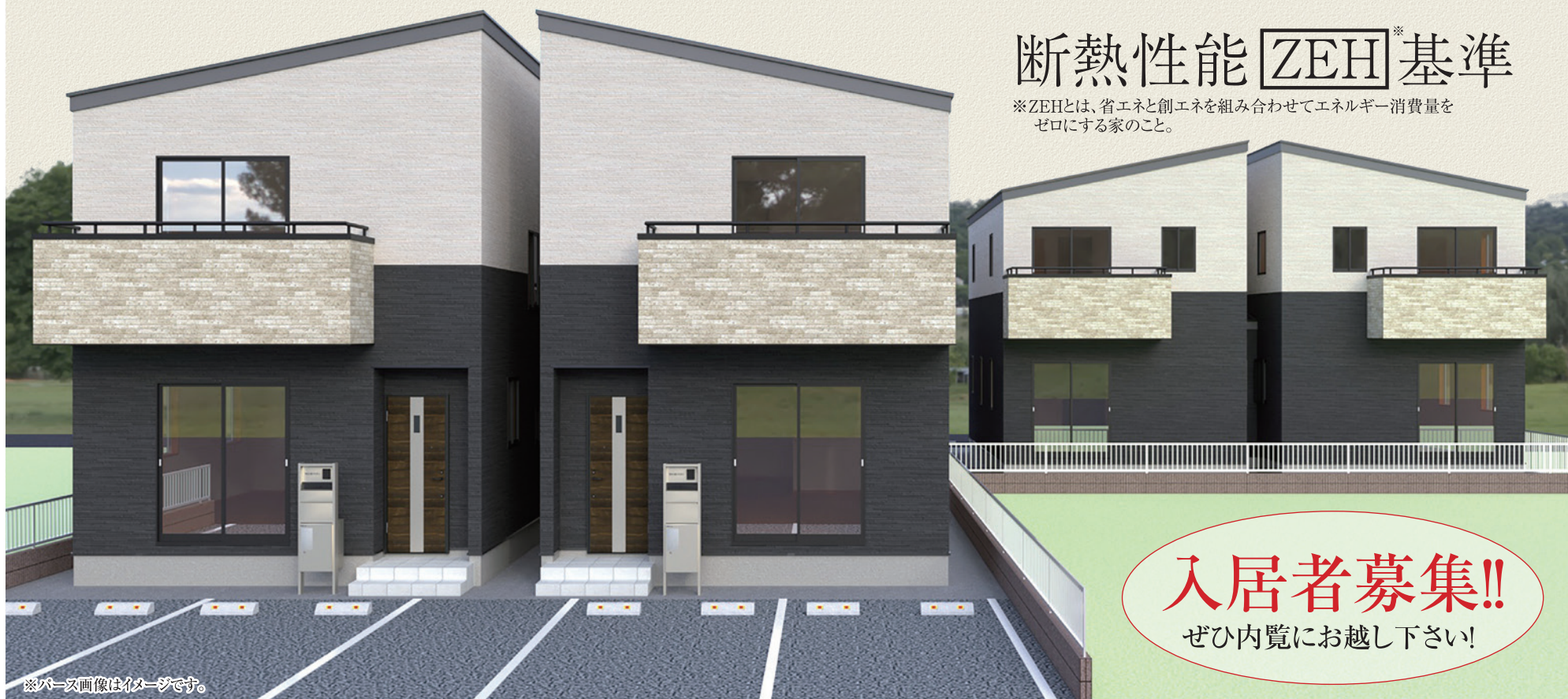
たっぷり見られる！
何度も体験できる！

◎場所／鹿沼市花岡町 ◎時間／10:00am～5:00pm《雨天開催》

鹿沼市 花岡町 完成建物見学会

〔商品名〕

アーバン・キュービックW-I3L×3棟(6世帯)



断熱性能 **ZEH**[※]基準

※ZEHとは、省エネと創エネを組み合わせることでエネルギー消費量をゼロにする家のこと。

入居者募集!!
ぜひ内覧にお越し下さい!

アーバン・キュービックW-I3L

今の生活にジャストフィット。
気ままにシンプルに暮らす
自分らしいライフスタイル。

3LDK

建物面積 77.63㎡(23.48坪)

1F面積:38.92㎡(11.77坪)、2F面積:38.71㎡(11.71坪)

標準本体価格

1世帯 **1,050**^(税別)万円
(税込:1,155万円)



[カーナビ入力住所] 鹿沼商工高等学校北側
[お車でお越しの方] 東武日光線・新鹿沼駅西口が目印です
お問い合わせはこちらまで TEL.070-2652-0599



今、戸建賃貸住宅が注目されている理由。

①供給量が圧倒的に不足 ②不動産活用と相続対策に最適 ③小さな土地でも活用可 ④1棟単位での売却や相続贈与が簡単 ⑤建付け地にする事で節税が可能 ⑥防犯の対策も安心

※国土交通省 令和元年「建築着工統計調査」より

※固定資産税などの軽減が受けられる

※中古住宅として一戸毎売却可能。また相続時分割所有も可

※自用地坪価×(1-借地権割合×借地権割合×賃貸割合) 建付け地評価方法

※セキュリティシステムを完備

県内施工例の一部(すべて満室)750棟、全国4000超の実績。住環境に合わせた多くの商品を準備しております。



グループ会社

栃木県知事(1)第5395号

不動産売買・仲介・賃貸管理

(株) 晃南開発

見聞開発

(全国ネットワーク本部) 栃木県知事(特-4)第22480号

株式会社 洋館家

本店

資料請求お問い合わせはこちらまで

0120-64-3138

栃木県鹿沼市西茂呂1丁目3番地13 TEL.0289-64-3138 FAX.0289-62-7720

全国正規ディーラー店[設計事務所78社・施工店142社・販売店1,384社](令和2年9月現在)

資材メーカー66社 合計1,670社 / 全国施工棟数3,000棟超、栃木県内施工棟数600棟

www.youkanya.com/ 洋館家 本店 検索

全50タイプ以上[100プラン以上]

多くの平屋プラン・2階建てプランの中から好みのプランをお選びいただけます。お気軽にお問い合わせください。