

完成見学会

8/3^土・4^日の2日間
10:00am~5:00pm雨天開催

[アーバン・キュービック I-3L-II×2棟]

断熱性能 **ZEH** 基準 ※ZEHとは、省エネと創エネを組み合わせ、エネルギー消費量をゼロにする家のこと



標準本体価格(1世帯)

1,050 (税抜) 万円
(税込価格: 1,155万円)

賃貸住宅または
社員の福利厚生施設として、
資産として活用できます。

- 1階床面積/37.88㎡(11.46坪)
- 2階床面積/38.71㎡(11.71坪)
- 延べ床面積/76.59㎡(23.16坪)
- 構造/木造2階建て

- | | | | |
|-------------|------------------|--------------|-----------------|
| Advantage 1 | 供給量が圧倒的に不足 | Advantage 2 | 高利回りで安定収入 |
| Advantage 3 | 不動産活用と相続対策に最適 | Advantage 4 | 建付け地にする事で節税効果が大 |
| Advantage 5 | 小さな土地でも活用可 | Advantage 6 | 少額予算で実現可 |
| Advantage 7 | 1棟単位での売却や相続贈与が簡単 | Advantage 8 | 入居者の属性が良好 |
| Advantage 9 | 入居期間が長い | Advantage 10 | 防犯の対策も万全 |

ご来場プレゼント
当日「アンケート」にお答えいただいた方に!
先着20名様に『RA投資マニュアル』本
プレゼント!!

8/4^日見学会にてセミナー開催

土地活用における戸建賃貸の需要と可能性

講師: 洋館家本店 代表取締役 福田
日時: 8月4日(日) 13:30~15:00 (予約制)

セミナーのお問い合わせは
0289-64-3138
お気軽にお問い合わせください!



お知らせ

戸建賃貸 **RA-Repos**[2LDK]
アール・エー レポス

2棟で増える収益、資産 画期的戸建賃貸住宅 ※販売は2棟からとなります

『RA-Repos [2LDK]』とは
投資の安全性[入居者の確保、家賃の設定、利回りの設定、相続評価の減額、減税]に卓越した戸建賃貸商品です。

2棟以上の連棟で生み出される安定的な収益と高利回り、賃貸専用の規格商品RA-Repos [2LDK] (2棟で1セット)は、7万円台で賃貸できる(8%以上の利回り)、類を見ない多様化商品です。

1棟価格
798万円(税別)
(税込価格: 877.8万円)

[カーナビ住所入力]
栃木県那須塩原市下永田5丁目1370-45
お問い合わせは **070-2652-0599**

**賃貸経営をお考えの方、
入居希望の方も
ぜひ、ご来場下さい!**

