サイズ／15段広告

第三の住まい「借りるマイホーム」

企画立案から施工、入居募集、管理まで一貫システム

全国1,705社以上の「通販住宅」ネットワークグループ本部

10/23(金)・24(土)・25(日)

戸建賃貸住宅 全12棟完成見学会!

◎場所/**宇都宮市兵庫塚2丁目**会場 ◎時間/10:00~17:00《雨天開催》

10/25(日) 見学会会場にて開催
◎受付/13:00~
◎開催/13:30~14:30

賃貸経営セミナー

先着**30**名様限定 事前予約制 ◎ご予約はこちらまで **0120-64-3138**

≪セミナー内容≫
住宅価格の高騰や価値観の変化により、「戸建を買う」から「戸建を借りる」時代へ。需要拡大が期待される戸建賃貸住宅の市場動向や収益性、成功事例を交えながら、相続対策、税制面等の観点から土地活用・賃貸経営について分かりやすく解説します。

10/25(日) ≪1日限定≫ レモネードスタンド チャリティー開催! レモスタ
おいしいレモネードを是非この機会にご賞味ください。
※売上金は日本小児がん支援グループ(JCCG)へ**全額寄付**致します。

\一戸建てに住みたい!/
入居者募集!
管理会社:大和リビング株式会社
TEL.028-348-5100



入居希望者様も是非ご来場ください!

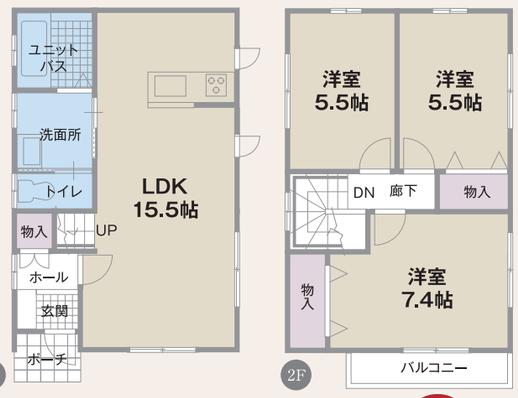
借りるマイホーム!!

アーバンキュービック I-3LⅡ

3LDK

延べ床面積
76.80㎡
(23.22坪)

1階床面積/38.09㎡(11.52坪)
2階床面積/38.71㎡(11.70坪)



標準本体価格(税込:1,386万円) **1,260(税別)万円**

特徴
外壁メンテフリー、15年保証付き・設備保証10年、24時間・365日コールセンター対応

断熱性能ZEH※基準 ※ZEHとは、省エネと創エネを組み合わせてエネルギー消費量をゼロにする家のこと。



[ご案内] 宇都宮市兵庫塚セブンイレブン 宇都宮兵庫塚3丁目店東へ100m左側

お問い合わせはこちらまで TEL.070-2652-0599

いつでも見たい方へ!

2会場のモデル展示場

「平屋プラン」もある常設展示場はいつでもご覧頂けます

[事前予約制] お問合せはこちらまで **0120-64-3138**

鹿沼市東町会場 平屋プラン



和(なごみ)
2LDK 延べ床面積/57.96㎡(17.53坪)

鹿沼市貝島町会場 2階建プラン



RA-Repos【ラ・レポス】
3LDK 延べ床面積/70.38㎡(21.29坪)
1F/34.57㎡(10.46坪) 2F/35.81㎡(10.83坪)

オーナー様へ、今「戸建賃貸住宅」が注目されている理由!

1. **供給量が圧倒的に不足**
※新築物件のうち戸建賃貸住宅の供給量は1.9%のみ
2. 共同住宅より**初期投資を抑える**事ができる
※1棟単位で建築計画を検討でき、予算に応じたプラン策定が可能
3. 狭小地(40坪)の土地(1棟)から**活用可**
※土地の形状等により対応できない場合もございます
4. 将来の相続・贈与・売却時に**柔軟な対応が可能**
5. 建付け地にする事で**節税が可能**
6. セキュリティシステムにより**防犯対策も安心**

県内当社施工例のご紹介

県内施工例の一部(すべて満室)905棟、全国4000超の実績。住環境に合わせた多くの商品を準備しております。

その他の施工例はこちらから


宇都宮市宝木町/3棟 令和7年2月完成(満室)


宇都宮市御幸町/5棟 令和7年9月完成(満室)


佐野市富岡町/5棟 令和8年8月完成

次回見学会のご案内

令和9年 **1月開催予定!**
会場/「宇都宮市上横田町」会場
※詳しくはお問い合わせください。
全7棟



グループ会社
栃木県知事(3)第5395号 (株)晃南開発 不動産売買・仲介・賃貸管理 ◎ホームページはこちらで検索 晃南開発 検索
(株)未来の住まい館(物流商社)

〈全国ネットワーク本部〉 栃木県知事(特-4)第22480号
株式会社 洋館家本店
資料請求お問い合わせはこちらまで
0120-64-3138
栃木県鹿沼市西茂呂1丁目3番地13 TEL.0289-64-3138 FAX.0289-62-7720

全国正規ディーラー店[設計事務所78社・施工店142社・販売店1,384社](令和2年9月現在)
資材メーカー66社 合計1,670社／全国施工棟数3,000棟超、栃木県内施工棟数600棟
www.youkanya.com 検索はこちらで 洋館家 本店 検索

全60タイプ以上
多くの平屋プラン・2階建てプランの中からお好みのプランをお選びいただけます。お気軽にお問い合わせください。