

あなたの老後は安心ですか!?

土地がなくても経営できます!

賃貸経営

会場
神栖市
大野原

QUALITY DESIGN
YOU
CAN
YAH

低価格・高品質オリジナル規格住宅

洋館家ブランド戸建賃貸住宅

完成見学会

企画立案から施工、入居募集、管理までの一貫システム

10:00am~4:00pm 雨天開催

12/2・3日

2棟4戸



賃貸経営をお考えの方、入居希望の方もぜひ、ご来場下さい!

特徴

1棟からの
賃貸経営も可能

供給が少ないので
入居率が高い

空室補償制度
ご利用可能

安定した
現金収入

高利回りも
可能

将来資産
分割が可能

狭小地や
変形地にも対応

※建築エリア、敷地
状況などにより
異なります。

Twin Cubic
ツイン・キュービック
2LDK

- 1階床面積 / 68.31㎡(20.66坪)
- 2階床面積 / 66.24㎡(20.03坪)
- 延べ床面積 / 134.55㎡(40.70坪)
- 構造 / 木造2階建て



※オプションは別となります※画像はイメージです

[ツイン・キュービック]スタイル



賃貸のイメージを変えた
高品質デザイナーズ戸建住宅

全国統一価格
標準本体価格
(消費税別)

1,318万円

※一部寒冷地・離島を除く

オーナー様必見!
空室補償制度ご利用可能

最長25年/木造
(任意加入)※審査及び条件有り



高利回りの賃貸経営をご提案

[ツイン・キュービック2棟4戸の利回り例]

2棟4戸 外構込み 家賃 共益費含む

34,800,000円 80,000円

月額賃料 320,000円 年間賃料 3,840,000円

想定利回り 3,840,000円 ÷ 34,800,000円 ÷ 11%

1.2.3月 弊社でアパート・マンションをご成約頂いた
限定!! 入居者様にプレゼントキャンペーン!!

賃貸入居者募集中

ペット可物件

賃料: 78,000円

敷金: 1.0ヶ月 礼金: 0円

共益費: 2,000円 駐車場: 2台無料

交通: 京成高速バス
鹿島セントラルホテル停 徒歩約12分
鹿島線 鹿島神宮駅 車約15分(10.5km)

所在地: 茨城県神栖市大野原4丁目5-43
完成年月: 平成29年11月~平成30年1月(各棟同時建築)

構造: 規模: 木造1~2/2階 総戸数4戸

現況: 建設中 専有面積: 約68.31㎡

契約方式: 一般契約 契約期間: 2年間

カーナビまたは誘導看板を目印にご来場ください。
CAR NAVI カーナビご利用/茨城県神栖市大野原4-3-63とご入力ください
会場近くのファミリーマート様の住所となります

全国ネットワーク(株)洋館家グループ
EYAH (有)平泉コーポレーション

詳しくは、パンフレットを
裏面
ご連絡先へご請求ください お気軽に!