

# 戸建賃貸住宅



鹿沼市/K様貸家  
賃貸施工事例  
平成27年5月完成

## 戸建賃貸住宅／セントマリアージュ施工事例

何故安くできるのか!? 一流の設計士が規格し、メーカーより直接大量に仕入れ、皆様にご提供!

 神栖市〇〇〇〇/S様貸家 プロヴァンス・コテージ2LDK 標準本体価格 <b>790万円</b> <small>(消費税別)</small>	 神栖市〇〇〇〇/T様貸家 プロヴァンス・コテージ4LDK 標準本体価格 <b>824万円</b> <small>(消費税別)</small>	 神栖市〇〇〇〇/S様貸家 ツイン・キュービック 標準本体価格 <b>1,318万円</b> <small>(消費税別)</small>	 神栖市〇〇〇〇/O様貸家 アーバン・キュービック 2LDK 標準本体価格 <b>695万円</b> <small>(消費税別)</small>	 神栖市〇〇〇〇/T様貸家 アーバン・キュービック1-3L 標準本体価格 <b>724万円</b> <small>(消費税別)</small>	 神栖市〇〇〇〇/M様貸家 アーバン・キュービックL-3L 標準本体価格 <b>768万円</b> <small>(消費税別)</small>
 神栖市〇〇〇〇/K様貸家 シングル・キュービック-2L 標準本体価格 <b>690万円</b> <small>(消費税別)</small>	 神栖市〇〇〇〇/D様貸家 シングル・キュービック-3L 標準本体価格 <b>782万円</b> <small>(消費税別)</small>	 神栖市〇〇〇〇/T様貸家 和(なごみ)2LDK 標準本体価格 <b>662万円</b> <small>(消費税別)</small>	 神栖市〇〇〇〇/T様貸家 和(なごみ)3LDK 標準本体価格 <b>748万円</b> <small>(消費税別)</small>	 神栖市〇〇〇〇/A様貸家 ユニットワン 標準本体価格 <b>778万円</b> <small>(消費税別)</small>	 神栖市〇〇〇〇/A様貸家 ミニットワン 標準本体価格 <b>735万円</b> <small>(消費税別)</small>

## 共通主要装備／デザインと性能にこだわった充実設備

水廻り設備は、パナソニック、リクシル、ハウステックから選択できます。  
(セット単位)

### System kitchen システムキッチン パナソニック、リクシル、ハウステック



ステンレスカウンター  
サテンエンボス柄

IHクッキングヒーター  
ラジエント 1.25kW  
IH 3.0kW IH 3.0kW  
3口IH IH3.0kW×2  
ラジエント1.25kW×1  
200Vタイプ・ブラック色

ブーツ型  
シロッコファン  
(ブラック色)

シングル  
レバー水栓

※写真はパナソニックです。

### Vanity 洗面化粧台



くせいシャット!  
お風呂あがりでもくもりなく、くもりシャット!ミラー搭載。  
電気代ゼロ  
消し忘れの心配なし  
ヒーター不要で電気代がかららない上、消し忘れの心配もなし。  
シングルレバーシャワー

MX  
W=750mm  
※写真はパナソニックです。

### Lavatory トイレ標準仕様



「サツ!!」でキレイ  
お掃除スタイルまで  
キレイになる  
一番汚れる便器手前のフチを薄くした「フロントスリム」  
大股だったフチ裏のお掃除が、「サツ!!」とひと拭きで完了!

うずまき水流でキレイ  
シングルサイクロン洗浄。  
洗浄水流がホウルのすみずみまで渦巻いて洗浄します。

ValueClean

### System bath システムバス



FRP浴槽  
アーチ浴槽 エスライン浴槽

床  
高性能床  
コーナー部分に目地がないので、スミまでラクに拭けます  
床の端が20mm立ち上がった構造で、防水性に優れています。床のスミに目地がなく、同一方向のグリッドパターンでお掃除ラクラクです。

※写真はパナソニックです。

### Interior materials インテリア建材



室内ドア  
LDK 洋室・洗面 トイレ

カラーバリエーション  
縦目目 横目目  
BK エキスパート柄ブラック色 EJ エリム柄ベージュ色 LT オーク柄ライト色 WA アッシュ柄ホワイト色

フロア (クワレス)  
源平かば:ブラック色 源平かば:ダーク色 源平かば:ホワイト色  
源平かば:ミディアム色 源平かば:ベージュ色  
源平かば:ライト色 源平かば:パール色

耐久性に優れた表面化粧シート  
特殊加工を施した化粧シート採用により、耐久性が向上。すりキズもつきにくく、美しさが長く続きます。クレヨンや油性ペンによる子供の落書きもウエスで拭き取れるなど、汚れも簡単に落とせます。

抗菌 耐汚れ  
耐凹みキズ 耐車イス  
ワックス不要 床暖房対応  
耐擦りキズ 耐電気カーペットクランクレス

### Sash サッシ標準仕様 三協立山アルミ



MADiO マディオ Pシリーズ  
標準枠 + 複層硝子  
樹脂アングル

### Air conditioning エアコン1台標準装備

### Security equipment 防犯機器標準装備

### Lighting 全室LED照明器具標準装備 (オーデリック)

### Door phone ドアホン標準装備

全国ネットワーク本部 建設業 栃木県知事(般-28)第22480号

株式会社 **洋館家** 本店

〒322-0029 栃木県鹿沼市西茂品1-3-13  
TEL.0120-64-3138 tel.0289-64-3138 fax.0289-62-7720  
http://www.youkanya.com/

施工・販売管理

全国ネットワーク (株)洋館家 本店 エイブルネットワーク 神栖店

**エイブル(有)平泉コーポレーション**

建設業 茨城県知事(般-24)第34282号 〒314-0132 茨城県神栖市筒井1373-1

お気軽にお問い合わせください

TEL.0299-95-6001  
FAX.0299-90-1667