

土地・アパートのオーナー・後継者の皆様へ

# セミナーのご案内

## メインテーマ

これから必要な一戸建「貸家」は 200 万戸

### 第 1 部 間違いだらけの賃貸経営を正す

14:00

①時代遅れのアパートは約 30%が空室になり失敗する。

14:50

②自己資金(借入金無し)でも相続税の節税効果は同じ。

③相続税の節税効果は最初だけで 20 年経つとゼロになる。

④貸家経営の相談はプロの資格者(貸家経営診断士)に相談。

一般社団法人貸家経営塾・税理士・黒木貞彦塾長



株式会社 洋館家本店

第 2 部講師

### グループ統括社長 福田 功 氏

1952 年、鹿沼市板荷出身。

2017 年 1 月時点のグループの規模は下記のとおり。

全国の会員(販売店) 1650 社

全国施工工務店 135 社

他に建築士のグループを形成している。

株式会社 洋館家本店

関連会社 株式会社 晃南開発

株式会社 未来の住まい館

### 第 2 部 日本一の貸家建築実績 2700 棟

15:00

洋館家本店・福田 功社長が

16:30

貸家経営の成功事例を熱く語る！

日時

平成 29 年 4 月 11 日(火)14~17 時

場所

広島商工会議所 101 号室 先着順 100 名様

受講料

2 千円(資料代・税込み)