

土地活用
賃貸経営

QUALITY DESIGN
YOU
CAN
YAH

低価格・高品質
オリジナル規格住宅

洋館家ブランド戸建賃貸住宅

会場
宇都宮市
今泉町

完成見学会

企画立案から施工、入居募集、管理までの一貫システム

1/30・31日

10:00am~5:00pm 雨天開催

完成 全3棟



特 徴

1棟からの
賃貸経営も可能

供給が少ないので
入居率が高い

空室補償制度
ご利用可能

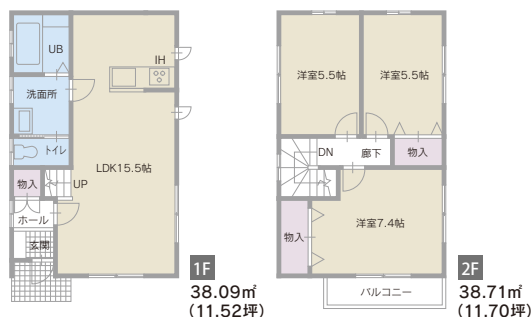
安定した
現金収入

高利回りも
可能

将来資産
分割が可能

狭小地や
変形地にも対応

※建築エリア、敷地
状況などにより
異なります。



アーバン・キュービック I-3L II 南玄関

ライフスタイルに幅広く対応。暮らし方に自由度が広がります。

3LDK ■延べ床面積/76.80㎡(23.23坪)

標準本体価格(消費税別)

767万円

〈全国統一価格〉

※一部寒冷地・離島を除く

入居者にも
大好評の
充実の設備です

共通主要装備 ※写真はイメージです。



①IHクッキングヒーター付システムキッチン(パナソニック) ②1坪タイプシステムバス(パナソニック) ③温水洗浄便座付トイレ ④シャンプードレッサーW750タイプ(パナソニック) ⑤リビングエアコン1台(パナソニック) ⑥全室照明器具付(オーデリック) ⑦カーテンレール付 ⑧TVアンテナ付 ⑨TVカメラ付インターホン ⑩ホームセキュリティ付 ⑪ペアガラスサッシ

※本体価格には、全室照明器具、リビングエアコン、TVカメラ付インターホン、ホームセキュリティ、カーテンレール、アンテナ等生活をする為のものが含まれています。(外部給排水工事・仮設準備費・諸費用・給湯器は別途)

オーナー様
必見!



空室補償制度ご利用可能
最長25年/木造(任意加入)
※審査及び条件有り

お問い合わせ

全国ネットワーク本部(会員数1,650社)
建設業 栃木県知事(般-23)第22480号

株式会社 洋館家 本店

〒322-0029 栃木県鹿沼市西茂呂1-3-13

0120-64-3138

tel.0289-64-3138 fax.0289-62-7720

<http://www.youkanya.com/>

または 検索 洋館家本店 検索

誘導看板またはカーナビを目印にご来場ください。
カーナビご利用の方は、下記の近隣住所を目標にしてください。

CAR NAVI 宇都宮市今泉町29-2 検索

戸建賃貸住宅の 株式会社 洋館家 本店

資料請求・お問い合わせは
上記まで!! お気軽に!