

土地活用 賃貸経営

低価格・高品質
オリジナル規格住宅

洋館家ブランド戸建賃貸住宅

会場
宇都宮市
石井町

完成見学会

企画立案から施工、入居募集、管理までの一貫システム

9/24・25日

10:00am～5:00pm 雨天開催

完成全2棟(4世帯)



とちぎTV番組提供!!
「うたの王様」
毎週水曜日PM7:00～PM8:00
再放送/毎週土曜日PM6:00～PM7:00

賃貸経営をお考えの方、入居希望の方もぜひ、ご覧下さい!

特徴

1棟からの
賃貸経営も可能

供給が少ないので
入居率が高い

空室補償制度
ご利用可能

安定した
現金収入

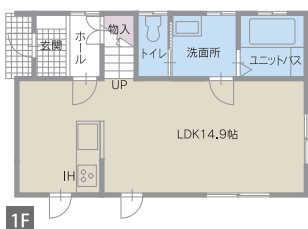
高利回りも
可能

将来資産
分割が可能

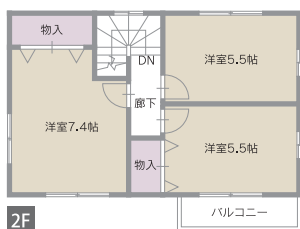
狭小地や
変形地にも対応

※建築エリア、敷地
状況などにより
異なります。

3LDK ライフスタイルに幅広く対応。暮らし方に自由度が広がります。



1F



2F

■1階床面積／37.88㎡(11.45坪) ■2階床面積／38.71㎡(11.70坪)
■延べ床面積／76.59㎡(23.15坪) ■構造／木造2階建て

アーバン・キュービックス-3LII 西玄関

■延べ床面積／76.59㎡(23.16坪)

標準本体価格(消費税別)

767万円

全国統一価格
※一部寒冷地・離島を除く

オーナー様必見!

空室補償制度

ご利用可能

最長25年/木造

(任意加入)※審査及び条件有り



ご案内図 宇都宮市石井町会場



共通主要装備 入居者にも大好評の充実の設備です



※①～④の水廻り設備は、パナソニック、リクシル、ハウステックから選択できます。(セット単位)
①IHクッキングヒーター付システムキッチン ②1坪タイプシステムバス ③温水洗浄便座付トイレ ④シャンプードレッサー-W750タイプ ⑤リビングエアコン1台(パナソニック) ⑥全室照明器具付(オーデリック) ⑦カーテンレール付 ⑧TVアンテナ付 ⑨TVカメラ付インターホン ⑩ホームセキュリティ付 ⑪ペアガラスサッシ

※本体価格には、全室照明器具、リビングエアコン、TVカメラ付インターホン、ホームセキュリティ、カーテンレール、アンテナ等生活をする為のものが含まれています。(外部給排水工事・仮設準備費・諸費用・給湯器は別途)

お問い合わせ

全国ネットワーク本部(会員数1,650社)

建設業 栃木県知事(般-23)第22480号

株式会社 洋館家 本店

〒322-0029 栃木県鹿沼市西茂呂1-3-13

0120-64-3138

tel.0289-64-3138 fax.0289-62-7720

<http://www.youkanya.com/>

または 検索 洋館家本店 検索

誘導看板またはカーナビを目印にご来場ください。

CAR NAVI カーナビご利用/宇都宮市間屋町3426-30と入力ください
会場北側の生活クラブ生協栃木様の住所となります

戸建賃貸住宅の 株式会社 洋館家 本店

資料請求・お問い合わせは
上記まで!! お気軽に!