

あなたの老後は安心ですか!?

土地がなくても経営できます!

賃貸経営

会場
鹿沼市
御成橋町
二丁目

QUALITY DESIGN
YOU
CAN
YAH

低価格・高品質オリジナル規格住宅

洋館家ブランド戸建賃貸住宅

完成見学会

企画立案から施工、入居募集、管理までの一貫システム

10:00am~5:00pm 雨天開催

8/26・27日

完成1棟

賃貸経営をお考えの方、入居希望の方もぜひ、ご来場下さい!

特徴

1棟からの
賃貸経営も可能

供給が少ないので
入居率が高い

空室補償制度
ご利用可能

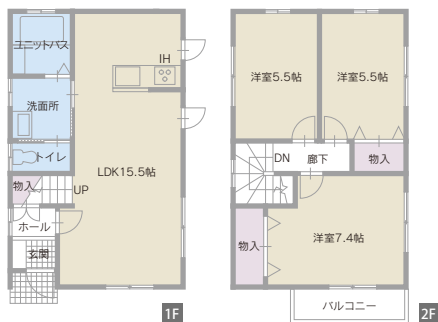
安定した
現金収入

高利回りも
可能

将来資産
分割が可能

狭小地や
変形地にも対応

※建築エリア、敷地
状況などにより
異なります。



ライフスタイルに幅広く対応暮らし方に
自由が広がります

アーバン・キュービック
I-3LII
南玄関[3LDK]

- 1階床面積/38.09㎡(11.50坪)
- 2階床面積/38.71㎡(11.68坪)
- 延べ床面積/76.80㎡(23.23坪)
- 構造/木造2階建て

全国統一価格
標準本体価格
(消費税別)

767万円

※一部寒冷地・
離島を除く

オーナー様必見!

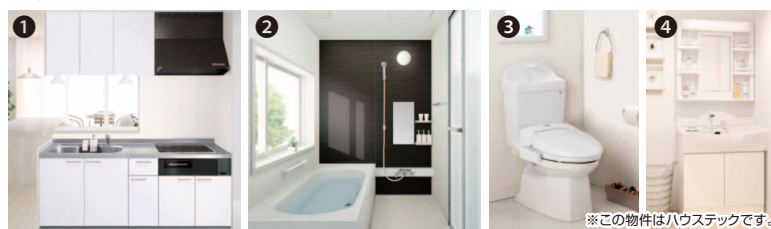
空室補償制度
ご利用可能

最長25年/木造

(任意加入) ※審査及び条件有り



共通主要装備 入居者にも大好評の充実の設備です



※①~④の水廻り設備は、パナソニック、リクシル、ハウステックから選択できます。(セット単位)

- ①IHクッキングヒーター付システムキッチン ②1坪タイプシステムバス ③温水洗浄便座付トイレ
- ④シャブードレッサーW750タイプ ⑤リビングエアコン1台(パナソニック) ⑥全室LED照明器具付(オーデリック)
- ⑦カーテンレール付 ⑧TVアンテナ付 ⑨TVカメラ付インターホン ⑩ホームセキュリティ付 ⑪ペアガラスサッシ

※本体価格には、全室照明器具、リビングエアコン、TVカメラ付インターホン、ホームセキュリティ、カーテンレール、アンテナ等生活をする為のものが含まれています。(外部給排水工事・仮設準備費・諸費用・給湯器は別途)

お問い合わせ

全国ネットワーク本部

(会員数1,650社)(全国施工実績2,700棟)

建設業 栃木県知事(般-28)第22480号

株式会社洋館家本店

〒322-0029 栃木県鹿沼市西茂呂1-3-13

0120-64-3138

tel.0289-64-3138 fax.0289-62-7720

<http://www.youkanya.com/>

または

検索 洋館家本店

検索

誘導看板またはカーナビを目印にご来場ください。

CAR NAVI カーナビ入力/栃木県鹿沼市御成橋町二丁目290-18

会場近くのフェアリー様の住所となります

戸建賃貸住宅と
規格住宅の

YOU
CAN
YAH

株式会社洋館家本店

資料請求・お問い合わせは
上記まで!! お気軽に!